



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.04.2026

№ 453

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, улица Балагурная, 2

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687 (далее – Правила), на основании запроса Козловой В.И. от 11.02.2026 вх. № УРВИ-20260211-36683472046, заключения по результатам публичных слушаний от 19.03.2026, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол от 10.04.2026 № 9), по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)», установленный в соответствии с пунктом 2 статьи 3.1 Правил для территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами Ж-1, для земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100015:6918, общей площадью – 700 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Город Томск, Томск город, улица Балагурная, 2.

Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;
2) направить настоящее распоряжение в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования.

3. Комитету перспективного развития и методического сопровождения Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

И.о. начальника департамента



А.А. Татаурова