



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

05.08.2025

№ 1107

О подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденные решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «СК «Техстрой» (Вх. № 91/8861 от 16.12.2024), статей 24, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 29, 31 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденных решением Думы города Томска от 27.11.2007 № 687, с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области (протокол № 7 от 27.06.2025),

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области, комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области:

1) обеспечить в срок до 15.08.2025 подготовку проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в части изменения функционального и градостроительного зонирования территории в отношении территории, расположенной в границах квартала, ограниченного ул. Сибирская, ул. Жуковского, ул. Алтайская, ул. Лебедева, ул. Степана Разина.

2) обеспечить прием предложений от заинтересованных лиц в течение срока подготовки проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в части изменения функционального и градостроительного зонирования территории в отношении территории, расположенной в границах квартала, ограниченного ул. Сибирская, ул. Жуковского, ул. Алтайская, ул. Лебедева, ул. Степана Разина, установленного подпунктом 1) настоящего пункта.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск»;

2) направление настоящего распоряжения и сообщения о принятии решения о подготовке проекта в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Комитету по территориальному планированию Департамента градостроительного развития Томской области разместить настоящее распоряжение и сообщение о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов