



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.03.2025

№ 334

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства по адресу:
Томская область, г. Томск, пер. Соляной, д. 5

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Томской области от 27 декабря 2023 года № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск», утвержденными решением Думы Города Томска от 27.11.2007 № 687 «О корректировке Генерального плана и об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Томск» (далее – Правила), на основании запроса Землянухина К.П. от 10.10.2024 вх. № 91/5397, заключения по результатам публичных слушаний от 31.01.2025, рекомендаций Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки отдельных муниципальных образований Томской области от 20.02.2025 № 2 по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства в связи с реконструкцией,

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)», установленный в соответствии с частью 1 статьи 3.1 Правил для территориальной зоны смешанной жилой и обслуживающей

зоны в исторических районах (ОЖИ), для земельного участка с кадастровым номером 70:21:0100051:77, общей площадью – 1136 кв. м, и объекта капитального строительства с кадастровым номером 70:21:0100051:379, расположенных по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Соляной, д. 5.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области:

- 1) обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения;
- 2) направить настоящее распоряжение в администрацию Города Томска для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования;
- 3) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Департамента градостроительного развития Томской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник департамента



Т.Б. Мухамеджанов