



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2020

№ 140а

О внесении изменений в постановление Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а

В целях совершенствования нормативного правового акта
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Томской области от 29.07.2016 № 263а «Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области» (Собрание законодательства Томской области, № 8/2 (153) от 31.08.2016) следующие изменения:

1) в наименовании постановления после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

2) в пункте 1 после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

3) пункт 2 признать утратившим силу;

4) в пункте 3 слова «Паршуту Е.В.» исключить;

5) в Порядке и условиях размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Томской области, утвержденных указанным постановлением:

а) в наименовании после слова «сервитутов» дополнить словами «, публичного сервитута»;

б) в пункте 1 слова «установления сервитутов на территории Томской области» заменить словами «установления сервитутов, публичного сервитута на территории Томской области»;

в) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Размещение объектов осуществляется на основании разрешения на использование земель (далее – разрешение), выданного исполнительным органом государственной власти Томской области в сфере архитектуры и строительства – на землях, находящихся в государственной собственности Томской области, или уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования – на землях, находящихся в муниципальной собственности, и на землях, государственная собственность на которые не разграничена (далее – уполномоченный орган).»;

г) в пункте 3 слова «в соответствии со статьей 39.2 Земельного кодекса Российской Федерации» заменить словами «в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка»;

д) пункт 4 дополнить подпунктом б) следующего содержания:

«б) дата начала и дата окончания фактического использования земли.»;

е) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. При поступлении в уполномоченный орган заявлений от нескольких лиц, заинтересованных в получении разрешения на использование земель на землях, местоположение которых полностью либо частично совпадает, уполномоченный орган рассматривает заявления в порядке очередности их поступления в уполномоченный орган.»;

ж) подпункт 1) пункта 11 признать утратившим силу;

з) в пункте 12:

подпункт 1) изложить в следующей редакции:

«1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.»;

подпункт 2) признать утратившим силу;

и) дополнить пунктом 15-1 следующего содержания:

«15-1. Лицо, получившее разрешение, приступает к использованию земли с даты, указанной в разрешении.»;

к) дополнить пунктом 18 следующего содержания:

«18. Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения размещает на своем официальном сайте следующую информацию:

1) дата выдачи разрешения, срок, на который выдается разрешение, дата начала и дата окончания фактического использования земли;

2) сведения об объекте, планируемом к размещению;

3) сведения о местоположении и площади земельного участка, указанного в разрешении;

4) о прекращении действия ранее выданного разрешения.

Уполномоченный орган обеспечивает поддержание указанной в настоящем пункте информации в актуальном состоянии.».

Губернатор Томской области



С.А.Жвачкин