



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПРИКАЗ**

от 22.03.2018

№ 095/01-09

г. Томск

О конкурсном отборе инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области в рамках реализации государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области»

В целях реализации постановления Администрации Томской области от 12.12.2014 № 489а «Об утверждении государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области», постановления Администрации Томской области от 03.04.2014 № 119а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) положение о конкурсном отборе инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

2) состав комиссии по конкурсному отбору инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Комитету кадровой политики и организационно-правовой работы (Шагова Е.М.) обеспечить опубликование настоящего приказа на официальном сайте Департамента по культуре и туризму Томской области (далее – Департамент).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента



П.Л. Волк

Положение о конкурсном отборе инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о конкурсном отборе инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области (далее – Положение) определяет порядок проведения конкурсного отбора инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области (далее – Конкурсный отбор) на очередной финансовый год и плановый период.

2. Организацию и проведение Конкурсного отбора осуществляет Комиссия по конкурсному отбору инвестиционных объектов и объектов комплексного капитального ремонта муниципальной собственности Томской области (далее – Комиссия) для формирования бюджетной заявки в рамках подготовки проекта закона Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

2. ФУНКЦИИ И ПОРЯДОК РАБОТЫ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, постановлением Администрации Томской области от 12.12.2014 № 489а «Об утверждении государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области» (далее – региональная программа), постановлением Администрации Томской области от 03.04.2014 № 119а «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Томской области, их формирования и реализации» (далее - Порядок) и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и Томской области, а также настоящим Положением.

4. К полномочиям Комиссии относятся:

1) проведение Конкурсного отбора объектов муниципальной собственности для предоставления субсидий местным бюджетам, которые претендуют на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности, за счет средств областного бюджета в рамках мероприятий региональной программы (далее - отбор Объектов) с учетом:

приоритетов и целей развития Российской Федерации и Томской области, установленных в документах стратегического планирования;

поручений и указаний Президента Российской Федерации, поручений Правительства Российской Федерации и Губернатора Томской области;

приоритетности финансирования переходящих объектов муниципальной собственности;

2) допускать для участия в Конкурсном отборе объекты муниципальной собственности при условии, что заявки поданы в установленный срок и в соответствии с заявленной настоящим положением комплектностью документов.

5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

6. К полномочиям председателя Комиссии относятся:

1) определение даты, времени и места проведения заседания Комиссии;

2) утверждение повестки заседания Комиссии;

3) руководство заседанием Комиссии;

4) составление поручений членам Комиссии.

7. К полномочиям секретаря Комиссии относятся:

1) информирование членов Комиссии о дате, времени, месте и повестке проведения заседания Комиссии;

2) обеспечение членов Комиссии документами, необходимыми для проведения заседания Комиссии;

3) осуществление контроля за исполнением решений Комиссии.

8. Члены Комиссии голосуют по вопросам повестки заседания Комиссии, вносят предложения по порядку работы Комиссии и повестке ее заседаний, участвуют в подготовке документов к заседанию Комиссии.

9. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии.

В случае отсутствия секретаря Комиссии исполнение его полномочий может быть возложено решением Комиссии на иного члена Комиссии.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины ее членов. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

11. На заседания Комиссии могут приглашаться с правом совещательного голоса представители заинтересованных исполнительных органов государственной власти Томской области.

12. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании, и членов, представивших свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

13. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывают председатель и секретарь Комиссии. Протокол заседания Комиссии готовит секретарь Комиссии в течение 5 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии. Мнения членов Комиссии, представленные в письменной форме, прилагаются к протоколу заседания Комиссии.

14. Заседания Комиссии проводятся не реже одного раза в год.

3. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В КОНКУРСНОМ ОТБОРЕ

15. Для участия в Конкурсном отборе органы местного самоуправления муниципальных образований Томской области (далее – Участники) направляют в Департамент конкурсную заявку с приложением документов в соответствии с приложениями № 1, 2 к настоящему положению (далее – Заявка) в срок, определяемый Департаментом.

16. Участники, представившие документы, не соответствующие требованиям, предусмотренным настоящим положением к участию в конкурсном отборе не допускаются.

17. В ходе проведения оценки представленных заявок, в том числе при принятии решения по вопросам допуска (недопущения) заявок к Конкурсному отбору, подведения итогов Конкурсного отбора, Комиссией запрашиваются необходимые разъяснения и пояснения у Участников по представленным документам. Разъяснения и пояснения Участника не могут изменять существа и содержания поданной заявки и входящих в ее состав документов.

Приложение №1 к положению
о конкурсном отборе инвестиционных объектов
и объектов комплексного капитального ремонта
муниципальной собственности Томской области

Перечень документов, необходимых для подачи заявки по отбору инвестиционных
объектов муниципальной собственности Томской области

1) в отношении переходящих Объектов государственной и (или) муниципальной собственности:

пояснительная записка, обосновывающая необходимость финансирования Объекта государственной и (или) муниципальной собственности;

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию (при наличии);

копия заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства (при наличии);

копии государственных (муниципальных) контрактов на строительство Объекта государственной и (или) муниципальной собственности и документов об оплате за выполненные работы в предыдущие периоды (реестров платежных поручений);

форма КС-3 на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи бюджетной заявки;

копия государственного (муниципального) контракта (договора) на проектирование Объекта государственной и (или) муниципальной собственности в случае отсутствия проектно-сметной документации (при наличии);

утвержденная муниципальная программа (проект муниципальной программы), в рамках реализации которой осуществляется (планируется) финансирование Объекта муниципальной собственности;

подтверждение администрации муниципального района, городского округа Томской области, гарантирующее уровень и объем софинансирования Объектов муниципальной собственности из местного бюджета;

2) в отношении вновь создаваемых (приобретаемых) Объектов государственной и (или) муниципальной собственности, в том числе не имеющих сметной стоимости (далее - вновь создаваемые Объекты государственной и (или) муниципальной собственности):

пояснительная записка, обосновывающая необходимость финансирования Объекта государственной и (или) муниципальной собственности;

копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию (при наличии);

копия заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства (при наличии);

копия государственного (муниципального) контракта (договора) на проектирование Объекта государственной и (или) муниципальной собственности в случае отсутствия проектно-сметной документации (при наличии);

задание на проектирование (или иной исходный технический документ, устанавливающий комплекс технических требований, требования к объему, срокам проведения работ, содержанию и форме предоставления результатов работ) (в случае отсутствия проектно-сметной документации и планирования финансирования на разработку проектно-сметной документации);

расчет стоимости Объекта государственной и (или) муниципальной собственности в соответствии с Методическими рекомендациями по определению объемов капитальных вложений при планировании областного бюджета (в случае отсутствия положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства);

информация о готовности земельного участка и возможности подключения к инженерным коммуникациям;

утвержденная муниципальная программа (проект муниципальной программы), в

рамках реализации которой планируется финансирование Объекта муниципальной собственности;

подтверждение администрации муниципального района, городского округа Томской области, гарантирующее уровень и объем софинансирования Объектов муниципальной собственности из местного бюджета.

Приложение №1 к положению
о конкурсном отборе инвестиционных объектов
и объектов комплексного капитального ремонта
муниципальной собственности Томской области

Порядок отбора объектов комплексного капитального ремонта* муниципальных учреждений культуры и туризма в проект государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области» на очередной финансовый год и плановый период

1. Отбор объектов комплексного капитального ремонта муниципальных учреждений культуры и туризма (далее - Отбор) в проект государственной программы «Развитие культуры и туризма в Томской области» (далее - Программа) на очередной финансовый год и плановый период проводится с учетом приоритетов и целей развития Российской Федерации и Томской области, установленных в документах стратегического планирования, поручений Губернатора Томской области.

В первоочередном порядке в проект Программы в рамках мероприятий по проведению комплексного капитального ремонта включаются муниципальные учреждения культуры и туризма, имеющие заключение об аварийном состоянии (оценка аварийности и технического состояния здания производится на основании акта (заключения) или иного документа, составленного в установленном действующим законодательством порядке юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем), при наличии выданного свидетельства о допуске СРО. Данный документ является основополагающим при проведении оценки эффективности проведения комплексного капитального ремонта объекта.

2. Критериями Отбора для предоставления субсидии на проведение комплексного капитального ремонта муниципальных и областных учреждений культуры и туризма являются:

- информация о техническом состоянии здания (сооружения) на основании акта (заключения) или иного документа, составленного в установленном действующим законодательством порядке юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) при наличии выданного свидетельства о допуске СРО;

- обеспечение софинансирования расходов на капитальный ремонт объекта из бюджета муниципального образования Томской области - собственника объекта, в размере не менее 30% от общего объема финансирования указанного мероприятия в данном муниципальном образовании Томской области;

***Капитальный ремонт объектов капитального строительства** (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Комплексный капитальный ремонт - ремонт с заменой конструктивных элементов и инженерного оборудования и их модернизацией. Комплексный капитальный ремонт включает работы, охватывающие все здание в целом или его отдельные секции, при котором возмещается их физический и функциональный износ.

Аварийное состояние - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения (необходимо проведение строительно-технической экспертизы строительства и срочных противоаварийных мероприятий).

Выборочный капитальный ремонт - ремонт с полной или частичной заменой отдельных конструктивных элементов зданий и сооружений или оборудования, направленный на полное возмещение их физического и частично функционального износа.

- наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, положительного заключения государственной экспертизы на предмет проверки достоверности определения сметной стоимости. Интервал времени между утверждением проектно-сметной документации и планируемым началом ремонтно-строительных работ не должен превышать 2 лет. Устаревшие проекты должны перерабатываться проектными организациями по заданиям заказчиков с целью доведения их технического уровня до современных требований и переутверждаться в порядке, установленном для утверждения вновь разработанных проектов.

3. В целях участия в Отборе органы местного самоуправления Томской области направляют организатору Отбора бюджетную заявку на включение объектов муниципальной собственности в проект Программы (далее - бюджетная заявка) по форме согласно приложению №1 к настоящему порядку в срок до 20 апреля текущего финансового года. Бюджетная заявка может содержать один или несколько объектов муниципальной собственности. При проведении отбора каждый объект муниципальной собственности оценивается отдельно.

4. К Отбору объектов допускаются объекты муниципальной собственности при условии, что заявки поданы в установленный срок и содержат следующие документы:

4.1. документ, подтверждающий аварийное состояние объекта (при наличии);

4.2. копия положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию;

4.3. копия положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, выданного ОГАУ «Томскгосэкспертиза», заверенная в установленном порядке (в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов»);

4.4. расчет стоимости объекта (определение текущей или прогнозной стоимости выполнения капитальных ремонтов) производится на основании сметной документации, прошедшей проверку достоверности определения сметной стоимости в уполномоченной организации с пересчетом в текущий или прогнозный уровень цен с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России. Индексы-дефляторы Минэкономразвития России по годам с 2012 по 2020 включительно приведены в приложении 1 к Методическим рекомендациям, утвержденным распоряжением Департамента архитектуры и строительства Томской области от 07.02.2018 № 27 «Об утверждении Методических рекомендаций по определению объемов капитальных вложений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства и бюджетных ассигнований на проектно-изыскательские работы, капитальные ремонты при планировании бюджета на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов»; индексы-дефляторы за период с квартала разработки проектно-сметной документации по 4 квартал каждого из трех планируемых годов приведены в приложении 2 к Методическим рекомендациям;

4.5. информация о собственнике объекта (копия свидетельства о собственности объекта, заверенная установленным образом);

4.6. заверенная копия утвержденной муниципальной программы, в рамках которой осуществляется (планируется осуществлять) финансирование капитального ремонта объекта муниципальной собственности;

4.7. подтверждение администрации муниципального района, гарантирующее уровень и объем софинансирования объектов муниципальной собственности из местного бюджета;

4.8. материалы фотофиксации на электронном и бумажном носителях надлежащего качества, отражающие существующую потребность в проведении мероприятий капитального характера;

4.9. пояснительная записка по форме, установленной приложением №2 к настоящему порядку (но не более 2 страниц печатного текста формата А4).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1									ОБ				
									МБ				
									ВБ				
									Всего				
2									ОБ				
									МБ				
									ВБ				
									Всего				
....									ОБ				
									МБ				
									ВБ				
									Всего				
Итого по объектам комплексного капитального ремонта муниципальной собственности								ОБ					
								МБ					
								ВБ					
								Всего					

Приложение № 2 к Порядку
конкурсного отбора объектов комплексного капитального ремонта
муниципальных учреждений культуры и туризма
в проект государственной программы
«Развитие культуры и туризма в Томской области»
на очередной финансовый год и плановый период

Пояснительная записка по объекту

(Наименование объекта)
государственной программы
Развитие культуры и туризма в Томской области
(Наименование государственной программы)

1. Наличие положительного заключения государственной экспертизы и положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости (указываются номера и даты заключений).

2. Стоимость объекта (указывается согласно произведенному расчету на основании сметной документации, прошедшей проверку достоверности определения сметной стоимости в уполномоченной организации, с пересчетом в текущий или прогнозный уровень цен с помощью индексов-дефляторов Минэкономразвития России).

3. Наличие утвержденной муниципальной программы, в рамках которой осуществляется финансирование объекта муниципальной собственности (указываются наименование, реквизиты нормативного правового акта об утверждении данной программы).

4. Подтверждение муниципального образования, гарантирующее уровень и объем финансирования объектов муниципальной собственности из местного бюджета в соответствии с Приложением 20 к Закону Томской области об областном бюджете (гарантийное письмо за подписью Главы муниципального образования с указанием объема гарантируемого софинансирования с разбивкой по годам, тыс. руб.).

5. Дополнительная информация, отражающая общие сведения об объекте, значимость объекта культуры, обоснование необходимости проведения комплексного капитального ремонта на объекте, финансировании объекта.

Должность _____ / _____ /

Состав комиссии
по конкурсному отбору инвестиционных объектов и объектов комплексного
капитального ремонта муниципальной собственности Томской области

Волк Павел Леонидович	начальник Департамента по культуре и туризму Томской области - председатель комиссии
Ильина Лидия Владимировна	заместитель начальника Департамента по культуре и туризму Томской области - заместитель председателя комиссии
Буртовой Евгений Васильевич	председатель Комитета капитального строительства Департамента архитектуры и строительства Томской области
Важова Лариса Валерьевна	председатель комитета региональной культурной политики Департамента по культуре и туризму Томской области
Шагова Елена Михайловна	председатель комитета кадровой политики и организационно- правовой работы Департамента по культуре и туризму Томской области
Бондаренко Елена Сергеевна	начальник программно-аналитического отдела Департамента по культуре и туризму Томской области – секретарь комиссии
Сычева Елена Ивановна	консультант Департамента муниципального развития Администрации Томской области
Невзорова Любовь Владимировна	консультант комитета кадровой политики и организационно- правовой работы Департамента по культуре и туризму Томской области
Китлер Ольга Викторовна	консультант комитета кадровой политики и организационно- правовой работы Департамента по культуре и туризму Томской области