

Сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия

1. Общая информация:

1.1. *Разработчик* - Департамент инвестиций Томской области

1.2. *Вид и наименование проекта нормативного правового акта* – постановление Администрации Томской области «О конкурсном отборе управляющей компании промышленного парка в Томской области»

1.3. *Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта* – 21 марта 2015 года

1.4. *Краткое описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование*: Отсутствие нормативно-правового регулирования деятельности участников отношений в рамках процедур проведения конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области, порядка предоставления отчета управляющей компанией и оценки Департаментом инвестиций Томской области результатов деятельности промышленных (индустриальных) парков в Томской области.

1.5. *Краткое описание целей предлагаемого правового регулирования*:

Общая: повышение инвестиционной привлекательности Томской области посредством создания и развития промышленных (индустриальных) парков в Томской области, управления созданным комплексом объектов инфраструктуры.

Частная: определение порядка проведения конкурсного отбора юридических лиц, претендующих на присвоение статуса управляющей компании промышленного парка в Томской области, в том числе перечня документов, необходимых для рассмотрения заявки на присвоение статуса управляющей компании; порядка отчетности об эффективности деятельности промышленного (индустриального) парка в Томской области.

1.6. *Краткое описание содержания предлагаемого правового регулирования*:

Проект постановления Администрации Томской области подготовлен в целях реализации части 2 статьи 4, подпункта 6 статьи 5 Закона Томской области от 15.12.2014 № 182-ОЗ «О промышленных (индустриальных) парках Томской области» (далее – Закон) и направлен на регулирование отношений в рамках процедур конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской, в части утверждения:

1) Порядка конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области, определяющего:

- а) требования к участникам конкурсного отбора,
- б) перечень документов, необходимых для принятия участия в конкурсном отборе,
- в) форму заявления на участие в конкурсном отборе,
- г) критерии конкурсного отбора,
- д) срок заключения соглашения между Департаментом инвестиций Томской области

(уполномоченный орган в соответствии со ст.6 Закона) и победителем конкурсного отбора об осуществлении совместных действий по обеспечению деятельности промышленного (индустриального) парка в Томской области;

2) Порядка предоставления и оценки отчетов о результатах деятельности промышленных (индустриальных) парков в Томской области (далее – отчет), определяющего:

- а) сроки формирования и предоставления Отчетов,
- б) критерии оценки Отчетов Департаментом инвестиций Томской области.

1.7. *Срок, в течение которого проводилось обсуждение идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования* – 17-03 марта 2015 года

1.8. *Количество замечаний и предложений, полученных в связи с проведением обсуждения идеи (концепции) предлагаемого правового регулирования* – не поступили

1.9. *Контактная информация исполнителя разработчика проекта нормативного правового акта (фамилия, имя, отчество, должность, телефон, адрес электронной почты)*: Линеицева Юлия Анатольевна, заместитель председателя комитета государственной поддержки инвестиционной деятельности и сопровождения инвестиционных проектов, тел. (3822) 517-736, lineitsceva@tomsk.gov.ru

2. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование:

2.1. *Формулировка проблемы:* Отсутствие нормативно-правового регулирования деятельности по проведению конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области. В соответствии с Законом требуется принятие порядка проведения конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области (часть 2 статьи 4 Закона), утверждение порядка представления и оценки отчетов о результатах деятельности промышленных (индустриальных) парков (подпункт 6 статьи 5 Закона).

2.2. *Информация о возникновении, выявлении проблемы и мерах, принятых ранее для ее решения, достигнутых результатах и затраченных ресурсах:* Ранее вышеуказанная деятельность не регулировалась в связи отсутствием необходимости – промышленный (индустриальный) парк в г.Томске в процессе строительства.

2.3. *Социальные группы, заинтересованные в устранении проблемы, их количественная оценка:* Отсутствуют.

2.4. *Характеристика негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, их количественная оценка:* Отсутствие нормативно-правового регулирования процедур конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области влечет невозможность комплексного управления объектами инфраструктуры создаваемых парков, оптимального размещения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории промышленных парков.

2.5. *Причины возникновения проблемы и факторы, поддерживающие ее существование:* Реализация проекта «Создание и развитие промышленного (индустриального) парка в г.Томске» (далее – Проект).

2.6. *Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно, без вмешательства государства:* Реализация Проекта за счет бюджетных средств.

2.7. *Опыт решения аналогичных проблем в других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах:*

1) Закрепить необходимые положения Приказом уполномоченного органа, осуществляющего правовое регулирование, организационное сопровождение и решение вопросов обеспечения деятельности индустриальных парков - Приказ Минпромторга Республики Бурятия от 15.03.2013 № 18 «О конкурсном отборе Управляющей компании и резидентов промышленного парка Республики Бурятия».

2) Утвердить порядок проведения конкурса по определению управляющей компании промышленного парка подзаконным нормативным правовым актом - постановление Правительства Камчатского края от 25.03.2014 № 148-П «Об утверждении порядка создания и обеспечения функционирования промышленных парков Камчатского края».

2.8. *Иная информация о проблеме:* Отсутствует.

3. Определение целей предлагаемого правового регулирования и индикаторов для оценки их достижения:

Цели предлагаемого правового регулирования	Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования	Периодичность мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования
Цель № 1 - Определение порядка проведения конкурсного отбора юридических лиц, претендующих на присвоение статуса управляющей компании промышленного парка в Томской области	Апрель 2015 года	Раз в три года
Цель № 2 – Определение порядка отчетности об эффективности деятельности промышленного (индустриального) парка в Томской области	Апрель 2015 года	Раз в год

Цели предлагаемого правового регулирования (соответствует п. 3.1)	Индикаторы достижения целей предлагаемого правового регулирования	Единица измерения индикаторов	Целевые значения индикаторов по годам
Цель № 1	1.1 – Определена управляющая компания промышленного парка в Томской области	Ед.	1
Цель № 2	2.1 – Предоставлен отчет об эффективности деятельности промышленного (индустриального) парка в Томской области	Ед.	1

3.1. Методы расчета индикаторов достижения целей предлагаемого правового регулирования, источники информации для расчетов: Ведомственная информация уполномоченного органа в соответствии с частью 8 статьи 2 Закона.

3.2. Оценка затрат на проведение мониторинга достижения целей предлагаемого правового регулирования: Отсутствуют

4. Качественная характеристика и оценка численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (их групп).

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (краткое описание их качественных характеристик)	Количество участников группы
Группа 1 – Юридические лица, претендующие на присвоения статуса управляющей компании промышленного парка в Томской области	1-3

5. Сведения о дополнительных расходах (доходах) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования: Отсутствуют.

6. Изменение обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и связанные с ними дополнительные расходы (доходы).

Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования (соответствует пункту 4)	Новые обязанности и ограничения, изменения существующих обязанностей и ограничений, вводимые предлагаемым правовым регулированием (с указанием соответствующих положений проекта нормативного правового акта)	Описание расходов и возможных доходов, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Количественная оценка, руб.
Группа 1	Юридические лица, состоящие в налоговых органах Российской Федерации на территории Томской области, созданные и осуществляющие деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые: а) не находятся в процессе ликвидации, реорганизации, за исключением проведения реорганизации в форме преобразования, или в процедуре, применяемой в деле о несостоятельности (банкротстве); б) не имеют неурегулированную просроченную задолженность по заработной плате, по налогам и сборам, страховым взносам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации; в) не имеют задолженность по оплате уставного капитала(пункт 10 Порядка конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области).	Нотариальные расходы	700,00

6.1. Издержки и выгоды адресатов предлагаемого правового регулирования, не поддающиеся количественной оценке: Государственная поддержка на создание и развитие промышленных парков в Томской области осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующие цели законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (часть 1 статьи 9 Закона).

7. Оценка рисков неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования: Отсутствуют.

8. Сравнение возможных вариантов решения проблемы.

	Вариант 1	Вариант 2
8.1. Содержание варианта решения проблемы	Принять нормативный правовой акт Томской области (подзаконный акт), содержащий: - регламент проведения конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области, - критерии отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области, - форму заявки на участие в конкурсном отборе, - перечень документов и сведений, необходимых для принятия решения Координационным советом по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий (далее – Координационный совет), - сроки рассмотрения представленных документов.	Закрепить необходимые положения Приказом уполномоченного органа, осуществляющего правовое регулирование, организационное сопровождение и решение вопросов обеспечения деятельности индустриальных парков - Приказ Минпромторга Республики Бурятия от 15.03.2013 № 18 «О конкурсном отборе Управляющей компании и резидентов промышленного парка Республики Бурятия».
8.2. Качественная характеристика и оценка динамики численности потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования в среднесрочном периоде (1 - 3 года)	1-3 претендента на участие в конкурсном отборе управляющей компании определенного промышленного парка в Томской области	Не определено
8.3. Оценка дополнительных расходов (доходов) потенциальных адресатов регулирования, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	Дополнительные расходы отсутствуют	Не определено
8.4. Оценка расходов (доходов) областного бюджета, связанных с введением предлагаемого правового регулирования	В соответствии с частью 1 статьи 9 Закона Томской области от 15.12.2014 № 182-ОЗ «О промышленных (индустриальных) парках Томской области» государственная поддержка на создание и развитие промышленных (индустриальных) парков осуществляется в	Не определено

	пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на соответствующие цели законом Томской области об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.	
8.5. Оценка возможности достижения заявленных целей регулирования (раздел 3 сводного отчета) посредством применения рассматриваемых вариантов предлагаемого правового регулирования	Увеличение налоговой базы за счет привлечения резидентов в промышленные (индустриальные) парки в Томской области.	Увеличение налоговой базы за счет привлечения резидентов в промышленные парки Республики Бурятия.
8.6. Оценка рисков неблагоприятных последствий	Риски отсутствуют	Не определено

8.7. *Обоснование выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы:* В соответствии с Законом требуется определение Администрацией Томской области порядка присвоения проведения конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области. Кроме того, утверждение локальным правовым актом исполнительного органа государственной власти Томской области порядка конкурсного отбора управляющей компании не позволит использовать механизм Координационного совета для принятия решения.

8.8. *Детальное описание предлагаемого варианта решения проблемы:* Изложено в п. 1.6 настоящего сводного отчета.

9. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:

9.1. *Предполагаемая дата вступления в силу нормативного правового акта:* См. п. 1.3 настоящего сводного отчета.

9.2. *Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования:* Не требуется.

9.3. *Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения:* нет.

ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ

1. На решение какой проблемы направлено предлагаемое государственное регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько корректно разработчик обосновал необходимость государственного вмешательства? Насколько цель предлагаемого государственного регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли предлагаемое государственное регулирование тех целей, на которые оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей государственного регулирования? Если да - выделите те из них, которые были бы менее затратны и/или более эффективны.

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной деятельности будут затронуты предлагаемым государственным регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в районе или городе)?

5. Повлияет ли введение предлагаемого государственного регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

6. Оцените, насколько полно и точно отражены обязанности, ответственность субъектов государственного регулирования, а также насколько понятно прописаны административные процедуры, реализуемые ответственными исполнительными органами государственной власти, насколько точно и недвусмысленно прописаны властные функции и полномочия? Считаете ли Вы, что предлагаемые нормы не соответствуют или противоречат иным действующим нормативным правовым актам? Если да, укажите такие нормы и нормативные правовые акты.

7. Существуют ли в предлагаемом государственном регулировании положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.

8. К каким последствиям может привести принятие нового государственного регулирования в части невозможности исполнения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями дополнительных обязанностей, возникновения избыточных административных и иных ограничений и обязанностей для субъектов предпринимательской и иной деятельности? Приведите конкретные примеры.

9. Оцените издержки/упущенную выгоду (прямого, административного характера) субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

Отдельно укажите временные издержки, которые понесут субъекты предпринимательской деятельности вследствие необходимости соблюдения административных процедур, предусмотренных проектом предлагаемого государственного регулирования. Какие из указанных издержек являются избыточными/бесполезными и почему? Если возможно, оцените затраты по выполнению вновь вводимых требований количественно (в часах рабочего времени, в денежном эквиваленте и прочее).

Какие могут возникнуть проблемы и трудности с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным нормативным актом?

Является ли предлагаемое государственное регулирование недискриминационным по отношению ко всем его адресатам, то есть все ли потенциальные адресаты государственного регулирования окажутся в одинаковых условиях после его введения? Предусмотрен ли в нем механизм защиты прав хозяйствующих субъектов? Существуют ли особенности при контроле соблюдения требований вновь вводимого государственного регулирования различными группами адресатов регулирования?

10. Иные предложения и замечания, которые целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.



АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

____.____.2015

№ ____

О конкурсном отборе управляющей компании промышленного парка в Томской области

Во исполнение части 2 статьи 4, подпункта 6 статьи 5 Закона Томской области от 15.12.2014 № 182-ОЗ «О промышленных (индустриальных) парках в Томской области» постановляю:

1. Утвердить Порядок конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Департаменту инвестиций Томской области обеспечить проведение конкурса по отбору управляющих компаний промышленных парков в Томской области.

3. Утвердить Порядок предоставления и оценки отчетов о результатах деятельности промышленных (индустриальных) парков в Томской области согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдина Ю.М.

С.А.Жвачкин

А.С.Федченко

Порядок конкурсного отбора управляющей компании
промышленного парка в Томской области

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет регламент и основные условия организации и проведения конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка в Томской области (далее – Управляющая компания, Парк).

2. Предметом конкурсного отбора является выбор Управляющей компании для обеспечения деятельности и развития Парка.

3. Участниками конкурсного отбора могут быть юридические лица, соответствующие требованиям, установленным в главе 3 настоящего Порядка.

4. Полномочия конкурсной комиссии при проведении конкурсного отбора управляющей компании промышленного парка Томской области осуществляет Координационный совет по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий (далее – Конкурсная комиссия), утвержденный постановлением Губернатора Томской области от 27.05.2003 № 120.

5. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Законе Томской области от 15.12.2014 № 182-ОЗ «О промышленных (индустриальных) парках в Томской области».

II. Объявление конкурсного отбора

6. Исполнительный орган государственной власти Томской области, обеспечивающий проведение конкурса по отбору Управляющих компаний (далее – Орган), размещает извещение о проведении конкурсного отбора на Инвестиционном портале Томской области (<http://www.investintomsk.ru>) не менее чем за 15 календарных дней до даты проведения конкурса.

7. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующую информацию:

1) наименование и адрес организатора конкурсного отбора с указанием номеров контактных телефонов;

2) сведения о Парке;

3) требования к участникам конкурсного отбора;

4) перечень документов, которые должны быть представлены в составе конкурсной заявки;

5) место и срок приема конкурсных заявок;

б) дата подведения итогов конкурсного отбора.

8. Орган:

1) дает разъяснения по вопросам проведения конкурсного отбора,

2) осуществляет прием конкурсных заявок на участие в конкурсе;

3) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения протокола заседания конкурсной комиссии уведомляет участников конкурса о его результатах.

4) на основании решения конкурсной комиссии заключает с победителем конкурса соглашение об осуществлении совместных действий по обеспечению деятельности Парка (далее - Соглашение).

9. Конкурсная комиссия:

1) осуществляет вскрытие конвертов с конкурсными заявками;

2) рассматривает, оценивает и сопоставляет заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями конкурсного отбора, определенными в разделе 5 настоящего Порядка.

3) определяет победителя конкурса.

III. Требования к участникам конкурса

10. Общие требования, предъявляемые к участникам конкурса:

1) юридическое лицо, состоящее в налоговых органах Российской Федерации на территории Томской области, созданное и осуществляющее деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации, которое:

а) не находится в процессе ликвидации, реорганизации, за исключением проведения реорганизации в форме преобразования, или в процедуре, применяемой в деле о несостоятельности (банкротстве);

б) не имеет неурегулированную просроченную задолженность по заработной плате, по налогам и сборам, страховым взносам, иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации;

в) не имеют задолженность по оплате уставного капитала.

11. Специальные требования, предъявляемые к участникам конкурса:

1) одним из основных направлений деятельности, предусмотренным учредительным документом участника конкурса, является создание и развитие инфраструктурного комплекса на территории Томской области, обеспечивающего привлечение инвестиций в экономику региона и их удержание;

2) руководитель участника конкурса должен соответствовать следующим требованиям:

а) быть гражданином Российской Федерации;

б) иметь высшее профессиональное образование;

в) обладать опытом работы на руководящих должностях в организациях инфраструктуры поддержки инвесторов;

3) специалисты участника конкурса должны соответствовать следующим требованиям:

а) иметь высшее профессиональное образование;

б) обладать опытом работы в организациях инфраструктуры поддержки инвесторов.

12. Участник конкурса несет все расходы, связанные с подготовкой заявки и участием в конкурсном отборе.

IV. Условия участия в конкурсном отборе

13. Для участия в конкурсном отборе претендент на участие в конкурсе (далее – Претендент) подает конкурсную заявку в двух экземплярах (оригинал, копия), в которую входят следующие документы:

1) заявление на участие в конкурсном отборе, оформленное согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) нотариально удостоверенные копии учредительных документов с приложениями и изменениями;

3) оригиналы или нотариально удостоверенные копии документов, подтверждающих внесение записи о Претенденте как юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц, о постановке на учет Претендента в налоговом органе, оформленные не ранее 15 рабочих дней до представления конкурсной заявки;

4) заверенные печатью юридического лица - претендента копии бухгалтерских балансов и приложений к ним (с расшифровкой просроченной дебиторской и кредиторской задолженностей) за предыдущий год и предшествующие кварталы текущего года с отметкой налогового органа или заверенные печатью организации, работающей по упрощенной системе налогообложения;

5) заверенную печатью юридического лица - претендента копию аудиторского заключения о деятельности организации по итогам последнего отчетного года (в случае обязательного проведения аудиторской проверки);

6) справку налогового органа по месту учета претендента о состоянии расчетов юридического лица по налогам (сборам) и иным обязательным платежам во все уровни бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на последнюю дату отчетного периода, предшествующего периоду, в котором документы представляются на рассмотрение;

7) перспективный план развития Парка, включающий в себя в том числе информацию о перечне услуг по обеспечению деятельности Парка и условиях их оказания (стоимость, порядки оказания и объем услуг), об использовании резервных территорий и мощностей (в случае наличия);

8) сведения об имеющемся опыте работы и квалификации руководителя и специалистов Претендента (копии трудовых книжек и документов о профессиональном образовании), заверенные подписью и печатью Претендента.

14. В случае если Претендент не представил документы, определенные в подпунктах 3, 6 пункта 13 настоящего Порядка, Орган самостоятельно истребует такие документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг».

15. Конкурсная заявка должна быть сброшюрована в одну или несколько папок, страницы которых пронумерованы, прошиты и скреплены печатью юридического лица - Претендента.

16. Оригинал и копия конкурсной заявки должны быть запечатаны в отдельные конверты, на которых проставляются отметки «оригинал» и «копия», а также указываются наименование конкурса, наименование, адрес и контактный телефон Претендента.

17. При принятии конвертов с конкурсной заявкой Органом на внешнем конверте делается отметка, подтверждающая прием документов, с указанием даты и времени приема. По требованию лица, доставившего конверт, выдается расписка в его получении.

18. До истечения установленного срока подачи конкурсных заявок Претендент может внести изменения в представленную конкурсную заявку или отозвать ее. Изменения в конкурсную заявку оформляются в том же порядке, что и конкурсная заявка, с отметкой на конверте «Внесение изменений в конкурсную заявку _____ (указать наименование конкурса)».

19. Конкурсные заявки не вскрываются в случаях:

1) отсутствия на конвертах полной информации, предусмотренной пунктом 16 настоящего Порядка;

2) подачи заявки после даты и времени окончания приема конкурсных заявок, указанных в извещении о проведении конкурса.

Указанные конкурсные заявки возвращаются Претендентам по письменным заявлениям в течение 5 рабочих дней.

V. Рассмотрение конкурсных заявок на участие в конкурсном отборе

20. Конкурсная комиссия проводит конкурсный отбор Управляющих компаний на основании представленных Претендентом документов, определенных в пункте 13 настоящего Порядка, по следующим критериям:

№ п/п	Наименование критерия	Значимость, %	Расчет критерия
1	Одно из основных направлений деятельности, предусмотренным учредительным документом, является создание и развитие инфраструктурного комплекса на территории Томской области, обеспечивающего привлечение инвестиций в экономику региона и их	30	Наличие направления - 10 баллов; отсутствие направления- 0 баллов

	удержание		
2	Наличие у руководителя Претендента опыта работы на руководящих должностях в организациях инфраструктуры поддержки инвесторов	10	Наличие опыта – 10 баллов; отсутствие опыта – 0 баллов
3	Наличие у специалистов Претендента опыта работы в организациях инфраструктуры поддержки инвесторов	10	Наличие опыта – 10 баллов; отсутствие опыта – 0 баллов
4	Соответствие предлагаемого перспективного плана развития Парка установленным целям создания Парка, специализации по видам экономической деятельности и категориям резидентов Парка	50	Соответствие плана - 10 баллов; план не соответствует - 0 баллов

21. Ранжирование Претендентов производится конкурсной комиссией в порядке убывания в соответствии с полученной итоговой оценкой конкурсной заявки.

22. Победителем в конкурсе признается Претендент, чья заявка обладает максимальными значениями показателей критериев, указанных в пункте 20 настоящего Порядка.

23. При равном количестве баллов побеждает заявка с более ранней датой и временем подачи заявки.

24. Процедура принятия Конкурсной комиссией решения о победителе в конкурсном отборе Управляющих компаний определяется постановлением Главы Администрации (Губернатора) Томской области от 27.05.2003 № 120 «О Координационном совете по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий».

25. В случае если на участие в конкурсном отборе поступила одна заявка, которая соответствует требованиям настоящего Порядка, с этим Претендентом заключается Соглашение.

26. В течение 10 рабочих дней со дня подведения итогов конкурсного отбора Орган подписывают с победителем конкурса Соглашение.

Приложение
к Порядку конкурсного отбора
управляющей компании
промышленного парка в Томской области

Заявление
на участие в конкурсном отборе _____
(указать наименование конкурса)

Ознакомившись с условиями конкурсного отбора _____
(указать наименование конкурса)

_____ (указать наименование юридического лица – участника конкурсного отбора)
в лице _____,
(Ф.И.О., должность руководителя)

действующего на основании _____, сообщает об
участии в вышеуказанном конкурсном отборе.

Подписанием настоящего заявления подтверждаем:

отсутствие кредиторской задолженности и убытков в течение 3
последних лет в отношении _____,
(указать наименование юридического лица – участника конкурсного отбора)

а также отсутствие процедур ликвидации, реорганизации, за
исключением проведения реорганизации в форме преобразования, процедур,
применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве),

отсутствие неурегулированной просроченной задолженности по
заработной плате, по налогам и сборам, страховым взносам, иным
обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации,
задолженности по оплате уставного капитала,

свое согласие на обработку, накопление, хранение, уточнение,
использование, распространение исполнительным органом государственной
власти Томской области, обеспечивающим проведение конкурсного отбора
управляющей компании промышленного парка в Томской области,
предоставленных данных и материалов, а также размещение информации в
сети Интернет на Инвестиционном портале Томской области,

полноту и достоверность сведений и документов, предоставляемых в
соответствии с пунктом 13 Порядка конкурсного отбора управляющей
компании промышленного парка в Томской области.

Сообщаем, что для оперативного взаимодействия по вопросам
организационного характера уполномочен _____
(Ф.И.О., контактный телефон, электронный адрес работника
юридического лица – участника конкурсного отбора)

Опись документов:

«__» «_____» 20__ года

Руководитель _____ / _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Порядок предоставления и оценки отчетов о результатах деятельности
промышленных (индустриальных) парков в Томской области

1. Настоящий Порядок определяет порядок действий управляющей компании промышленного (индустриального) парка в Томской области (далее – Управляющая компания, Парк) по предоставлению в отчета о результатах деятельности Парка в Департамент инвестиций Томской области и оценки такого отчета.

2. Управляющая компания:

1) обеспечивает сбор данных о деятельности резидентов Парка;
2) осуществляет подготовку отчета о результатах деятельности Парка, предусматривающий:

а) количество резидентов,

б) площадь застройки в разрезе резидентов,

в) выручку резидентов, в том числе:

выручку, полученную резидентом от экспорта товаров, работ, услуг,

выручку, полученную резидентом от реализации товаров, работ, услуг,

направленных на создание объектов капитального строительства,

г) прибыль резидентов,

д) совокупную добавленную стоимость,

е) количество созданных рабочих мест, организованных на территории промышленного (индустриального) парка его резидентами, в том числе высокопроизводительных,

ж) совокупную выручку резидентов, исчисленную для целей налогообложения, за отчетный год,

з) средний уровень заработной платы работников организаций резидентов,

и) объем инвестиций в основной капитал, осуществленных резидентами,

к) объем налоговых поступлений во все уровни бюджетной системы Российской Федерации, в том числе:

налог на прибыль организаций,

налог на добавленную стоимость,

таможенные платежи,

налог на имущество,

налог на доходы физических лиц,

л) объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг.

3) представляет отчет о результатах деятельности Парка (далее – Отчет) в Координационный совет.

3. Значения показателей при подготовке Отчета формируются нарастающим итогом по состоянию на конец отчетного периода.

4. Отчетные периоды - квартал, полугодие, 9 месяцев, год.

5. Сроки представления отчетов:

1) за квартал, полугодие и 9 месяцев - до 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом,

2) за год - до 30 апреля года, следующего за отчетным.

6. Оценка Департаментом инвестиций Томской области эффективности деятельности Парка посредством анализа Отчета осуществляется в соответствии со следующими критериями:

1) уровень заполненности резидентами Парка;

2) количество рабочих мест, организованных на территории Парка его резидентами, в том числе высокопроизводительных;

3) выработка на одного работающего;

4) средний уровень заработной платы работников организаций резидентов, осуществляющих деятельность на территории Парка, соответствует или превышает значение среднего уровня заработной платы в муниципальном образовании Томской области, в котором располагается Парк, по соответствующему виду экономической деятельности, осуществляемой резидентом;

5) объем инвестиций в основной капитал, осуществленных резидентами;

6) объем налоговых поступлений в консолидированный бюджет Томской области;

7) объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг.

7. Ежегодный Отчет подлежит рассмотрению Координационным советом по поддержке инвестиционной деятельности и предоставлению государственных гарантий.