



# АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.09.2013

№ 669-ра

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Томской области

1. В соответствии со статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4 и 14 Закона Томской области от 4 октября 2002 года № 74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области» провести в установленном законодательством порядке торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды находящегося в государственной собственности Томской области земельного участка из земель населенных пунктов площадью 553 кв. м (кадастровый номер 70:21:0100057:24), расположенного по адресу: г. Томск, пр. Ленина, 100а, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания административного здания.

2. Организацию и проведение торгов по продаже права на заключение договора аренды указанного в пункте 1 настоящего распоряжения земельного участка поручить областному государственному бюджетному специализированному учреждению «Фонд государственного имущества Томской области» (Асаев).

3. Департаменту по управлению государственной собственностью Томской области (Трынченков):

1) определить на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, начальный размер арендной платы, величину его повышения («шаг аукциона») при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, а также размер задатка;

2) заключить с областным государственным бюджетным специализированным учреждением «Фонд государственного имущества Томской области» договор поручения на проведение торгов по продаже права на заключение договора аренды указанного в пункте 1 настоящего распоряжения земельного участка;

3) в установленном порядке обеспечить заключение договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, с победителем торгов.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора Томской области по инвестиционной политике и имущественным отношениям Гурдина Ю.М.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Феденёв