



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2014

№ 242-ра

О внесении изменения в распоряжение Администрации  
Томской области от 05.02.2014 № 65-ра

1. В связи с уточнением объемов финансирования Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах внести в распоряжение Администрации Томской области от 05.02.2014 № 65-ра «Об утверждении плана мероприятий по переселению до 1 сентября 2017 года граждан из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации), расположенного на территории Томской области» изменение, изложив приложения №№ 1, 2, 3 к указанному распоряжению в новой редакции согласно приложениям №№ 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. Губернатора Томской области



А.М.Рожков

Приложение № 1  
к распоряжению Администрации  
Томской области  
от 22.04.2014 № 242-ра

План  
мероприятий по переселению до 1 сентября 2017 года граждан  
из аварийного жилищного фонда (жилых помещений в многоквартирных  
домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными  
и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом  
в процессе их эксплуатации), расположенного на территории Томской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственное лицо	Примечание
Мероприятия, исполняемые на уровне Томской области				
1.	Подготовка и утверждение Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах (далее – Программа)	Утверждена распоряжением Администрации Томской области от 06.05.2013 № 362-ра	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
2.	Принятие законов о бюджете Томской области на текущий год и плановый период (до 2017 года включительно), предусматривающих необходимые источники финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Департамент финансов Томской области, Департамент архитектуры и строительства Томской области	
3.	Подача заявок в Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда на реализацию Программы	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
4.	Перечисление средств Фонда и средств областного бюджета	Не позднее 30 дней со дня поступления	Департамент архитектуры и строительства	

	органам местного самоуправления – участникам Программы	средств Фонда в региональный бюджет	Томской области	
5.	Организация мониторинга реализации Программы	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
6.	Информирование граждан о результатах реализации Программы	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
7.	Подготовка экономического обоснования приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом состояния рынка подрядных организаций для строительства жилья и рынка готового жилья в муниципальных образованиях	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
8.	Включение в соглашения с муниципальными образованиями о финансировании программных мероприятий требования по обеспечению энергоэффективности домов, в которые планируется переселять граждан из аварийного жилищного фонда	Ежегодно при заключении соглашений о финансировании программных мероприятий с муниципальными образованиями	Департамент архитектуры и строительства Томской области	
Мероприятия, исполняемые на уровне муниципальных образований (по согласованию)				
9.	Принятие муниципальных правовых актов о бюджете муниципального образования на текущий год и плановый период (до 2017 года включительно), предусматривающих	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	

	финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда			
10.	Заключение муниципальных контрактов на приобретение, строительство жилых помещений в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	
11.	Заключение договоров с гражданами, переселяемыми из аварийного жилищного фонда	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	
12.	Мероприятия, реализуемые с целью финансирования переселения за счет внебюджетных средств:	2017 год	Органы местного самоуправления	
12.1.	Заключение инвестиционных договоров на строительство многоквартирных домов, в соответствии с которыми в муниципальную собственность подлежат передаче часть жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	2016 – 2017 годы	Органы местного самоуправления	
12.2.	Принятие решений об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии	2017 год	Органы местного самоуправления	
12.3.	Предоставление на праве социального найма жилых	2017 год	Органы местного самоуправления	

	помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, расположенного на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии			
13.	Мониторинг выполнения плана мероприятий по переселению	Ежеквартально, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	
14.	Снос или реконструкция расселяемого аварийного жилищного фонда	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	
15.	Информирование граждан о результатах реализации Программы в муниципальном образовании	Ежегодно, с 2013 года по 2017 год	Органы местного самоуправления	



Общая площадь  
аварийного жилищного фонда, расположенного на территории  
Томской области с разбивкой по муниципальным образованиям,  
на которой проживают граждане, подлежащие переселению  
в течение 2013 – 2017 гг.

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь аварийного жилищного фонда, кв. м		Площадь аварийного фонда, включенного в программы с участием средств Фонда, кв. м					Площадь аварийного фонда, расселяемого по иным программам, кв. м					Аварийный фонд, необеспеченный финансированием, кв. м		
		всего	в т.ч. площадь, занимаемая гражданами, подлежащими переселению	всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	всего	2013 г.	2014 г.	2015 г.		2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Итого по субъекту	115 459,22	105 410,46	105 410,46	33 292,76	18 439,94	9 865,64	8 293,59	35 518,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Александровский район	3 707,80	2 389,10	2 389,10	350,20	0,00	2 038,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Асиновский район	17 562,77	16 138,22	16 138,22	4 901,45	6 282,24	0,00	0,00	4 954,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Бакчарский район	1 676,50	1 676,50	1 676,50	0,00	0,00	1 676,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Верхнекетский район	626,50	568,80	568,80	0,00	0,00	0,00	0,00	568,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Город Северск (ЗАТО)	2 845,88	2 666,54	2 666,54	0,00	0,00	2 666,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Городской округ Стржеховой	44 968,60	44 968,60	44 968,60	9 373,20	8 036,50	1 508,20	0,00	26 050,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Город Томск	21 158,97	17 773,01	17 773,01	16 672,81	1 100,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Колпашевский район	4 444,20	4 263,70	4 263,70	1 242,70	3 021,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.	Молчановский район	555,24	203,90	203,90	0,00	0,00	0,00	0,00	203,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Паравельский район	7 425,10	5 839,10	5 839,10	0,00	0,00	0,00	5 273,10	566,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11.	Первомайский район	4 316,52	4 166,57	4 166,57	0,00	0,00	1 014,75	1 138,09	2 013,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Томский район	3 860,25	3 595,55	3 595,55	752,40	0,00	960,75	1 882,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	Картасокский район	2 310,89	1 160,87	1 160,87	0,00	0,00	0,00	0,00	1 160,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Обоснование  
объема финансирования переселения граждан  
из аварийного жилищного фонда Томской области

№ п/п	Правовые основания финансирования	Площадь аварийного жилищного фонда, из которого осуществляется переселение, кв. м	Источники финансирования, руб.				Примечания
			Фонд (по согласованию)	бюджет субъекта Российской Федерации (прогноз)	бюджет муниципального образования (по согласованию)	иные источники (по согласованию)	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по субъекту	105 410,46	1 248 354 970,56	2 611 990 472,82	0,00	317 829 072,35	
	Итого по 2013 году	33 292,76	489 071 565,85	593 183 984,15	0,00	317 829 072,35	
1.	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах»	33 292,76	489 071 565,85	593 183 984,15	0,00	317 829 072,35	
2.	Закон Томской области «Об областном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов»						
	Итого по 2014 году	18 439,94	232 893 276,50	346 066 033,82	0,00	0,00	
1.	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах»	18 439,94	232 893 276,50	346 066 033,82	0,00	0,00	
2.	Закон Томской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»						
	Итого по 2015 году	9 865,64	226 178 639,28	127 529 734,61	0,00	0,00	
1.	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах»	9 865,64	226 178 639,28	127 529 734,61	0,00	0,00	
2.	Закон Томской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»						
	Итого по 2016 году	8 293,59	220 939 087,79	108 623 298,04	0,00	0,00	
1.	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах»	8 293,59	220 939 087,79	108 623 298,04	0,00	0,00	
2.	Закон Томской области «Об областном бюджете на 2014 год и на плановый период 2015 и 2016 годов»				0,00	0,00	
	Итого по 2017 году	35 518,53	79 272 401,14	1 436 587 422,20	0,00	0,00	
1.	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013 – 2017 годах»	35 518,53	79 272 401,14	1 436 587 422,20	0,00	0,00	

