



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

№ _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовское сельское поселение» Томского района Томской области путем их уточнения

В соответствии с частью 5 статьи 30, статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом (Основным Законом) Томской области, Законом Томской области от 27.12.2023 № 126-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности, области земельных отношений между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Томской области и исполнительными органами Томской области», постановлением Губернатора Томской области от 04.02.2022 № 6 «Об утверждении Положения о Департаменте градостроительного развития Томской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Наумовское сельское поселение» Томского района Томской области, утвержденные решением Совета Наумовского сельского поселения от 27.12.2013 № 54, путем их уточнения, следующие изменения:

1) статью 15 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. На карте зон затопления, подтопления территорий муниципального образования «Наумовское сельское поселение» отображены границы зон затопления территории и зон подтопления территории.»;

2) дополнить статьей 50 следующего содержания:

«Статья 50. Зоны затопления, подтопления

На карте зон затопления, подтопления территорий муниципального образования «Наумовское сельское поселение» отображены зоны затопления территории и зоны подтопления территории, устанавливаемые в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления». Ограничения использования земельных участков в зонах затопления и подтопления устанавливаются в соответствии частью 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.»;

3) дополнить Картой зон затопления, подтопления территорий в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

4) дополнить Картой зон затопления, подтопления территорий (фрагмент с.Петропавловка) в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Комитету по делопроизводству Департамента градостроительного развития Томской области обеспечить:

1) государственную регистрацию и официальное опубликование настоящего приказа;

2) направление настоящего приказа в администрацию Томского района для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Томский район», в администрацию Наумовского сельского поселения для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Наумовское сельское поселение».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника департамента

А.А. Татаурова

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
 "Наумовское сельское поселение" муниципального образования "Томский район" Томской области.
 Карта зон затопления, подтопления территорий**

УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ

ГРАНИЦЫ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

□ Границы сельского поселения

□ Границы муниципального округа

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

□ Зона подтопления территорий

□ Зона затопления территорий

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

■ Зона застройки индивидуальными жилыми домами и личного подсобного хозяйства (Ж1)

■ Зона благоустройства территорий общего пользования (Р1)

■ Зона торгово-сервисного обслуживания туристов (ТЗ)

■ Зона рекреативной деятельности (С1)

■ Зона озеленения специального назначения (С2)

■ Зона общественного использования и придорожного обслуживания (О1)

■ Зона объектов образования и культуры (О2)

■ Зона объектов размещения и использования (С3)

■ Зона объектов производственной деятельности, энергетики и связи (П1)

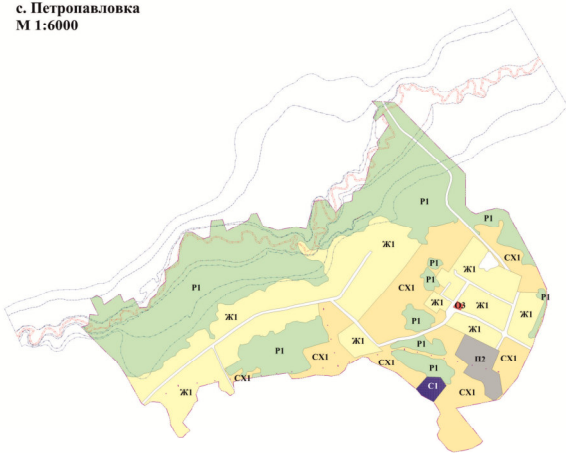
■ Зона объектов жилищного строительства (П2)

■ Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (П3)

■ Зона объектов жилищного обслуживания (ТЗ)

■ Зона сельскохозяйственного использования (СХ1)

**с. Петропавловка
 М 1:6000**



**Правила землепользования и застройки муниципального образования
"Наумовское сельское поселение" муниципального образования "Томский район" Томской области.
Карта зон затопления, подтопления территорий (фрагмент с. Петропавловка)**

УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ**ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Граница населенного пункта

ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Зона подтопления территорий

Зона затопления территорий

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Зона застройки индивидуальными жилыми домами и личного подсобного хозяйства (Ж1)

Зона благоустройства территорий общего пользования (Р1)

Зона сельскохозяйственного использования (СХ1)

Зона ритуальной деятельности (С1)

Зона объектов образования и просвещения (О3)

Зона объектов делового управления (П2)

